



Nos réf. : Etudes/eg.gpd.pr.fm.sa/26.15
Dossier suivi par :
Fabrice Machelart
☎ 04 66 87 99 16
urbanisme@gard.cci.fr

Monsieur Luc Villaret
Maire
Mairie
Place de la Mairie
30140 Mialet

Nîmes, le 27 avril 2026

Objet :
Elaboration du PLU de Mialet

Monsieur le Maire,

Nous faisons suite à la correspondance du 4 février 2026 de la Mairie de Mialet concernant l'élaboration du PLU de la commune.

Nous notons que le développement économique fait partie intégrante du projet notamment à travers l'axe 2 du PADD « Développer une économie locale à taille humaine ».

Le projet de PLU s'inscrit en effet dans une démarche volontariste de maîtrise de l'urbanisation, visant à concilier la préservation du cadre de vie avec les nécessités du maintien d'une activité économique locale adaptée à la taille de la commune.

Par ailleurs, nous saluons les dispositions du règlement visant à maintenir et conforter le commerce de proximité, en particulier dans le centre ancien, par la protection des rez-de-chaussée commerciaux en zone UA et la préservation de la mixité fonctionnelle.

Les possibilités offertes aux activités artisanales, commerciales et de services, dès lors qu'elles sont compatibles avec la fonction résidentielle, constituent également un levier essentiel pour la vitalité économique de la commune.

Le projet de PLU vise en outre un tourisme de nature, raisonné et qualitatif, fondé sur la valorisation des paysages, du patrimoine et des équipements existants, sans augmentation significative des capacités d'accueil. Ce choix stratégique, cohérent avec l'identité de la commune, constitue un levier économique pertinent, d'autant plus qu'il s'accompagne d'un soutien aux autres activités telles que le commerce de proximité, la restauration, les services et les produits locaux.

Aussi, la Chambre de Commerce et d'Industrie du Gard est favorable au projet d'élaboration du PLU de la commune de Mialet.

Vous en souhaitant bonne réception, je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de ma considération distinguée.

Éric Giraudier
Président